

# Fellesrådet for Historielagene i Oslo

Oslo kommune  
Byrådsavdeling for Finans  
Rådhuset  
0037 Oslo

24.08.16

Deres ref. 201500078-30

## PLANSTRATEGI OG PLANPROGRAM 2016-19 OSLO KOMMUNE

Sogn Kultur- og Historielag vil innledningsvis bemerke at byrådets høringsutkast for program for revisjon av kommunedelplanen er utformet med et generelt innhold uten for sterke, konkrete føringer. Vi oppfatter dette dithen at det inviteres til innspill i høringsrunden på et forholdsvis fritt grunnlag.

Byen bør i stor grad å bevares slik den fremstår i dag. I alle fall må den fremtidige byutviklingen tilgodese visse kjerneverdier. De gamle nordmenn ga oss denne byen og på mange måter de levevilkår vi har i dag. Det er ikke ønskelig å viske ut deres spor. Vi forstår naturligvis at byen vokser og må utvikle seg, men retningen og veivalgene i denne sammenheng vil være særdeles viktige.

### **Overordnet vern av byrom og bygningsstruktur**

Oslo bør ta mål av seg å være Europas naturhovedstad. Oslofjorden, innseilingen, øyriket, åsene med marka i bakkant, alt inviterer naturen inn som en viktig premis i den fremtidige byutviklingen. God arkitektur bør tilpasses omgivelsene. Vi merkevarebygger byen ved å spille på lag med de flotte naturelementene.

De unike villastrøkene i Oslo bør derfor bevares i størst mulig grad fordi intet byrom fremhever naturen bedre enn villastrøkene. Eventuell fortetting må skje med omhu og forsiktighet. Likeledes må parkene, grøntområdene og elveleiene bevares. Oslo bør fremstå med grøntstruktur også i sentrale byområder. Den blågrønne byen må for all del ikke oppgis, men gis varig beskyttelse.

Kulturhistorisk er det av vesentlig verdi å bevare byens gamle murgårdsbebyggelse, særlig i Oslo sentrum. Alle hovedsteder synes å bevare sitt eldre sentrum. Oslo må ikke være noe unntak. Dette innebærer at høyhus bør unngås i det store og hele. Et høyhus detroniserer sine omgivelser med sitt volum og sin visuelle slagskygge. Ikke bare i forhold til det enkelte kulturminneobjekt, men også i større skala. Hvis Oslo får en *skyline* som de store byene i andre verdensdeler, har vi mistet mye av våre kjerneverdier.

### **Samarbeid med fylkesledd/kommuner/regioner**

Det er et sterkt behov for samarbeid mellom Oslo og de tilstøtende kommuner og regioner, både på transport og boligsektoren. Vi slutter helt opp om de vurderinger som ligger i høringsutkastet her. Også forslag om nye, administrative grenser mellom fylker og kommuner bør tas opp til drøftelse mellom de impliserte for å fremme en god utvikling på disse sektorene.

### **Strategi og veivalg**

Byen vil doble seg i antall mennesker i perioden 1990-2040, samtidig som markaloven stenger byggegrensen. Tunge institusjoner som universitet, høyskoler og sykehus skal ikke bare forbli, men planlegges også videreutviklet i Oslo. Innvandringen fortsetter særlig til vår by, mens ansvaret i virkeligheten tilligger hele landet. Her må det tas noen tøffe strategi- og veivalg i årene som kommer. En nødvendig oppgave for de politiske myndigheter. Hvis ikke vil befolkningsveksten lede til høyhus og fortetting som forringer livskvaliteten i vår by.

Oslo, den 24.8.16  
Hans A Grimelund-Kjelsen  
[hkjelsen@online.no](mailto:hkjelsen@online.no)  
45452740